

# PRIJSLIJST EN MATRIX OPTIES



Datum 18-11-2020



## keuze via keuzelijst/ wooncoach (vóór de ruwbouw sluitingsdatum)

Woningtype	2-laags splitlevel	3-laags splitlevel	panorama	appartementen
Schuifpui naar terras	€ 7.870			
Slaapkamer 1 en 2 samenvoegen	€ 0			
Hobbykamer wijzigen in slaapkamer	€ 6.750			
Hobbykamer en slaapkamer 3 samenvoegen	€ 4.980			
Wijzigen/ vergroten badkamer met separaat toilet	€ 7.950			
Keuken verplaatsen naar 1e verdieping	€ 5.860			
Vergroten opstelplaats keuken	€ 3.750			
Omdraaien opstelplaats keuken		€ 8.550		
Dakluik en dakterras		€ 34.950		
Dakopbouw met slaapkamer		€ 97.500		
Dakopbouw met slaapkamer en badkamer		€ 112.500		
Gewijzigde indeling begane grond			€ 14.950	
Extra slaapkamer en badkamer (1e verdieping)			€ 27.550	
Dubbel openslaande deuren naar dakterras			€ 1.950	
Wijzigingen buiten keuzelijst: te bespreken met wooncoach	offerte wooncoach *1	offerte wooncoach *1	offerte wooncoach *1	offerte wooncoach *1
Casco toilet	€ -650	€ -650	€ -825	€ -825
Casco badkamer	€ -1.620	€ -1.750	€ -2.250	€ -2.250

 : Optie is niet mogelijk bij betreffend woningtype

\*1 Wijzigingen zullen ten allen tijden moeten voldoen aan technische haalbaarheid, bouwregelgeving en installatietechniek.

- Prijspeil 23 november 2020

- Prijzen zijn inclusief 21% BTW

- Deze prijslijst is zo zorgvuldig mogelijk samengesteld, wijzigingen voorbehouden

- Aan deze prijslijst kunnen geen rechten worden ontleend.

- Bij het combineren van opties (anders dan hierboven vermeld) zal de woning nader worden getoetst of de combinatie voldoet aan de EPC norm

- Eventuele extra voorzieningen naar aanleiding van de herberekening EPC (bij afwijkende combinaties van opties) zijn niet in de prijs opgenomen

- Indelingsvarianten berekend op sanitair en tegelwerk conform basis uitgangspunten als omschreven in de technische omschrijving